जाहीर नोटीस

ज्याअर्थी गाव मौजे चिखलडोंगरे, ता. वसई, जि. पालघर येथिल जमीन भुमापन क्रमांक व उपविभाग १५०/१/१, क्षेत्र २३० चौ.मी., आकार रू. ६९.००, अशी जमिन ७/१२ उताऱ्यावर सीमा सिंग, यांच्या नावे आहे. तरी सदरहू मिळकतीवर वी त्यांच्या एखादया भागावर कोणाही इसमाचा वा संस्थेचा, विक्री, गहाणवट, ताबा, भाडेपट्टा, कुळ, दावा, वहिवाट वगैरे हक्काने कायदेशीर बोजा असल्यास, त्यांनी सदरहू नोटीस वृत्तपत्रात प्रसिद्ध झाल्या दिवसापासून (१५) पंधरा दिवसांच्या आत निम्नलिखीत स्वाक्षरीकारांना, त्यांच्या ऑफीस नं. १११, पहीला माळा, बालाजी सेंटर, रेल्वे फाटकासमोर, विरार (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर, पि. कोड नं. ४०१३०५, या पत्त्यावर सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासह, हरकत पाठवावी अन्यथा सदरहू मिळकतीवर, वरील प्रमाणे कोणाचाही कसल्याही प्रकारे कायदेशीर हक्क नाही, असे समजून उपरोक्त इसमांचे सदर मिळकतीबाबतचे मालकी हक्क निर्विवाद असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र दिले जाईल, याची कृपया संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

विरार, (श्री. हुषीकेश ह. चुरी)
दि: २६/०९/२०२४. (श्वेता दि. चुरी)
वकील

जाहिर सूचना

याद्वारे नोटीस दिली जाते की माझे क्लायंट, **सौ. विमल माणिक निंबाळकर** या **सदनिका क्रमांक डी-१, इमारत क्र. १, श्री नवयुवक हाऊसिंग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., साईनगर रोड, सीजीएस कॉलनीजवळ, भांडुप पूर्व, मुंबई** ४०००४२ च्या कायदेशीर मालक आहेत. माझ्या क्लायंटचा वरील मालमत्ता कायदेशीर मार्गाद्वारे संभाव्य खरेदीदाराला विकण्याचा मानस आहे.

या मालमत्तेबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, शुल्क, धारणाधिकार किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने त्यांचे दावे किंवा आक्षेप, सहाय्यक कागदपत्रांसह, माझ्या **खोली क्रमांक ६०३, बी विंग, ओम साल बिल्डिंग, द्राक्ष बाग, भांडुप पश्चिम, मुंबई - ७८** ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्या** आतवरील कार्यालयात सादर करणे आवश्यक आहे.

जर विहित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप नोंदवला गेला नाही, तर असे मानले जाईल की कोणत्याही व्यक्तीचा उक्त मालमत्तेवर असा कोणताही दावा, हक्क किंवा स्वारस्य नाही आणि विक्री पुढील कोणत्याही संदर्भ किंवा आक्षेपाशिवाय आणि कोणत्याही भारापासून मुक्त होईल.

सही/-
अजय भोसले (ॲड.)
ठिकाण : मुंबई दिनांक : २६.०९.२०२४

नोटीस

कैलास शिखर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, सेक्टर-९, वाशी नवी मुंबई.

सदर नोटीसद्वारे कैलास शिखर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., इमारत क्र. जेएन१/१९ ते ४५ प्लॉट क्र.८, सेक्टर-९, वाशी नवी मुंबई - ४००७०३ यांच्या सर्व अधिकृत/प्रमाणित सदस्यांच्या निदर्शनास आणून देत आहोत की, आपल्या पुनर्विकास करारानुसार आम्ही सर्व सदस्यांकडून पुनर्विकास संबंधित आवश्यक असणारे सर्व दस्तऐवज संस्थेकडे जमा करून घेत आहोत आणि प्रत्येक सदस्यास /सदनिकाधारकास त्यांच्या पर्यायी निवास व्यवस्थेसाठी भाडे आणि अनामत रक्कमेचा धनादेश देत आहोत. ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे आवश्यक दस्तऐवज संस्थेकडे जमा केलेले नाहीत आणि भाडे/अनामत रक्कमेचे धनादेश स्वीकारलेले नाहीत, त्यांनी सदर प्रक्रिया त्वरित, संस्थेचे नवीन कार्यालय (जेएन-२/१५/ए- ५, महालक्ष्मी अपार्टमेंट ओनर्स असोसिएशन, सेक्टर -१०, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३) या ठिकाणी येवून पूर्ण करावी अशी विनंती करण्यात येत आहे.

चेअरमन / सचिव
कैलास शिखर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.

The spirit of Mumbai is now 96 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

जाहीर सूचना

येथे जनतेला नोटीस देण्यात येत आहे की श्री. धर्मेंद्र शिंदे, आदर्श को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे लिक्विडेटर (यापुढे ''सदर सोसायटी'' म्हणून संबोधले जाते) ची रीतसर नियुक्ती केली आहे, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय खोली क्र. ३०३, तिसरा मजला, ए-विंग, बीएमसी गोडाऊन बिल्डिंग, संस्कृती कॉम्प्लेक्स जवळ, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्वे), मुंबई -४०००१०१, यांना २४/०९/२०२४ रोजी श्री. रोहितभाई भैलालभाई पटेल कडून अर्ज प्राप्त झाला, खालील शेड्यूलमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या भाडेकराराच्या कायदेशीर वारसांपैकी एक (यापुढे ''शेड्यूल प्रॉपर्टी'' म्हणून संदर्भित), मूळच्या बदल्यात डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट हरवले किंवा गहाळे झाले ज्याचा अहवाल देण्यात आला आहे त्याकरीता ते जारी करण्याची विनंती केली आहे.

अर्जात अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यांना सूचित केले आहे की मूळ शेअर प्रमाणपत्र, मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक १ आणि विशिष्ट क्रमांक १ ते ५, श्री भैलालभाई झवेरभाई पटेल, मूळ भाडेकरू, यांच्या नावाने १८ जून १९४९ रोजी जारी करण्यात आले होते. शेड्यूल मालमत्तेच्या संदर्भात पूर्ववर्ती-इन-शीर्षक, गहाळ किंवा हरविले गेले आहे.

शिवाय, असे नमूद केले आहे की श्री. पट्टेदाराच्या कायदेशीर वारसांपैकी एक, अमीक्ष भरत पटेल यांनी, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ येथे असलेल्या मालाड पोलिस स्टेशनमध्ये उक्त मूळ शेअर सर्टिफिकेट हरवल्याबद्दल अधिकृत पोलिस तक्रार दाखल केली आहे आणि हरवलेल्या अहवाल क्रमांकाखाली रीतसर नोंदणी केली. २४ ऑगस्ट २०२४ रोजी ९८७१५-२०२४ तक्रार केली आहे.

भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, परवाना, विक्री, देवाणघेवाण, व्यवस्था, गहाण, न्यायप्रविष्ट गहाण, तारण या मार्गाने, जमिनीच्या उक्त भूखंडाबाबत कोणताही हक्क, शीर्षक, हित किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा करणारी कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्ती सुरक्षितता, भेटवस्तू, ट्रस्ट, वारसा, मृत्यूपत्र, ताबा, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, भागीदारी, भाडेकरू किंवा अन्यथा असा दावा पूर्ण तपशीलांसह आणि कागदोपत्री पुराव्यासह, अधोस्वाक्षरीच्या कालावधीत ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांनी लिखित स्वरूपात करणे आवश्यक आहे, जर अधोस्वाक्षरीदार अनुसूची मालमत्तेसाठी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करेल आणि मूळ भाडेकरूच्या नावे हस्तांतरित करेल, पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय किंवा अशा दावे, अधिकार किंवा आक्षेपांचा विचार, ज्यांना अपरिवर्तनीयपणे माफक केले जाईल आणि सोडले जाईल असे मानले जाईल.

मालमत्तेचे वेळापत्रक

प्लॉट क्र. २, भाडेतत्त्वावरील जमिनीचे किंवा ग्राउंड चे सर्व भाग आणि विभाग, सी.टी.एस. क्र. ६५२, मापित ४७२ चौ. मीटर, गाव: मालाड उत्तर, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा स्थित आहे, भैलालभाई जे. पटेल रोड, ऑफ. मार्वे रोड, मालाड, मुंबई-४०००६४, पी/उत्तर वॉर्ड येथे स्थित आहे, मालाडच्या महानगरपालिका हद्दीतील नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील उपजिल्हा आणि खालीलप्रमाणे सीमा:

दिशेला किंवा उत्तरेकडे: डी पी रोड खाजगी गल्ली
दिशेला किंवा दक्षिणेकडे : सीटीएस नं. ६५४
पूर्वेकडे किंवा दिशेला : सीटीएस नं. ६५३
पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: डीपी रोडने भैलालभाई जे. पटेल रोड

दि.२६ सप्टेंबर २०२४ रोजी

सही/-
श्री. धर्मेंद्र शिंदे,
आदर्श सहकारी गृहनिर्माण संस्थेचे लिक्विडेटर
रूम नं. ३०३, तिसरा मजला, ओविंग, बीएमसी गोडाऊन बिल्डिंग,
संस्कृती कॉम्प्लेक्सजवळ, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्वे), मुंबई -४०००१०१.

सार्वजनिक सूचना

सर्व संबंधित व्यक्तींसह सर्व संबंधित व्यक्तींना, पर्यावरण गट, स्वयंसेवी संस्था आणि इतरांना याद्वारे सूचित केले जाते की राज्य पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्राधिकरण, महाराष्ट्र यांनी मेसर्सना पर्यावरण मंजुरी दिली आहे

मेसर्स बिल्ड स्क्वेअर तळमजला, शारदा संगीत विद्यालय, एम. के. मार्ग, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र तयांच्या " एकता एसआरए को- ऑप हाऊसिंग सोसायटी (डोमेन) सीटीएस क्रमांक 1 (पार्ट), गाव देवनार, तालुका-कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, घाटकोपर-मानखुर्द लिंक रोड, देवनार, महाराष्ट्र येथे, भूखंडावर. **फाईल क्रमांक अंतर्गत: SIA / MH / MIS /121290 /2019 दिनांक 28.02.2020** मंजुरी पत्राची प्रत महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे आणि ती पर्यावरण आणि वन मंत्रालयाच्या http://www.ecmpcb.in या वेबसाइट वरही पाहता येईल.

मेसर्स बिल्ड स्क्वेअर
तळमजला, शारदा संगीत विद्यालय,
एम. के. मार्ग, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र

ठिकाण: मुंबई
तारीख: २६.०९.२०२४

जाहीर नोटीस

माझे पक्षकार ह्यांनी १. श्रीमती. सुलभा हिराजी कवळी २. श्रीमती. अलका अनिल पाटील ३. श्रीमती. अमिता सुधिर वर्तक ४. श्रीमती. संगीता संदिप पाटील ५. श्री. रोहित हिराजी कवळी, रा. कवळी आळी, आगाशी, विरार (प.), ता. वसई, जि. पालघर ह्यांचेकडून त्यांच्या सामाईक मालकी व कब्जावहिवाटीची गाव मौजे पाटीलगाव, तलाठी सजा आगाशी - १, ता. वसई, जि. पालघर येथील सर्वे नं. २९, हिस्सा नं. ८, एकूण क्षेत्र - ०.०४.३० हे.आर.चौ. मी. यापैकी ०.०२.१५ हे.आर.चौ. मी. इतकी जमिन मिळकत, आकार रु. १.०६ आणि सर्वे नं. २९, हिस्सा नं. ९, एकूण क्षेत्र - ०.०४.३० हे.आर.चौ. मी. यापैकी ०.०२.१५ हे.आर.चौ. मी. इतकी जमिन मिळकत, आकार रु. १.०६ ही जमिन मिळकत कायमची विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी प्रास्ताविक व्यवहारास कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास, अथवा सदर जमिनीवर किंवा तिच्या एखादया भागात विक्री, अदलाबदल, गहाणखत, कुळागर, विश्वस्त, दावा, वारसा, ताबा, इजमेंटच्या अन्य वारसांचा हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत योग्य त्या कागदपत्रांसह पत्ता - ००२, ए विंग. क्रिष्णा यशोधन, अंबोल कॉम्प्लेक्स, वुडस्टिक हॉटेल जवळ, बोळिंज, विरार (प). ता. वसई, जि. पालघर येथे नोंदवावी. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क नाही अथवा असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

सही/-
ॲड. जयती जनार्दन घरत.

जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे मालजीपाडा, तालुका वसई व जिल्हा पालघर येथील मिळकत जिचा सीटीएस क्र. १० आणि त्यावर असलेले बांधकाम क्र. १७९, एकूण क्षेत्र २००० चौ.फूट ही जमीन मिळकत श्रीमती ईमिलीया सेबॅस्टीयन लोबो, श्री. नायजेल सेबॅस्टीयन लोबो आणि श्री. रिचर्ड सेबॅस्टीन लोबो यांच्या मालकीची आणि कब्जेवहीवाटीची असून सदर जमीन मिळकत माझ्या अशिलांनी ह्यांच्याकडून विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदरहू जमीन मिळकतींसंदर्भात कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, बोजा किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहु नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व तो असल्यास आपण तो सोडला आहे असे समजून व्यवहारे पूर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. राजेश ध. पाटील
धनु विला,
राधाकृष्ण मंदिराजवळ,
मोर्वा गाव, भाईन्दर (पश्चिम),
ठाणे-४०१ १०१.

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७)
नों. आणि कॉर्प. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२०.

AAVAS SAPNE AAPKE, SAATH HAMARA

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडच्या** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार
नरेश यशवंत वाघचोरे, श्रीम. सविता वाघचोरे (खाते क्र.) एलएनबीएसआर०१८१६-१७००४१६४१ आणि एलएनबीएसआर-०२११६-१७००४०१५४	७ जून, २२ रू. १५९२१३६.४१ आणि रू. ८८२८३७.४१ ६ जून, २२	हाऊस क्र.१२३३/ए, येथे विक्रमगड, रोहिदास नगर, वेलपाडा रोड, विक्रमगड, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र **मोजमापित १६० चौ.फू.**	प्रत्यक्ष कब्जा २४-सप्टें-२४ रोजी घेतला
शिवाजी भिका पाटील, सविता शिवाजी पाटील हमीदार : मधुकर ज्ञानेश्वर शिंदे (खाते क्र.) एलएनजेएएल००६३९-२००११४७९३	१३ मार्च, २४ रू. ७५७३०५/- १२ मार्च, २४	ग्राम पंचायत हाऊस क्र.४१, भराडी, ता. जामनेर, जिल्हा जळगाव **मोजमापित १५३.३४ चौ.मीटर**	प्रत्यक्ष कब्जा २४-सप्टें-२४ रोजी घेतला

ठिकाण : जयपूर दिनांक : २६-०९-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

आरपीजी लाइफ सायंसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: आरपीजी हाऊस, ४६३ डॉ. ऍनी बेझंट रोड, वरळी,
मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००३०

सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी

या द्वारे सूचित करण्यात येते की कंपनीच्या खालील उल्लेखित रोख्यांचे प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले असून, सदर रोखें (सिक्युरिटीज) धारकांनी रजिस्ट्रार अँड हस्तांतरण दलाल (ट्रान्सफर एजंट)/कंपनीला डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी अर्ज केला आहे.

अनु क्र.	धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	दर्शनी मूल्य	शेअर प्रमाणपत्र क्र.		शेअर विभिन्न क्र.		रोख्यांची संख्या
				पासून		पर्यंत		
१	श्रीम. कविता लच्छमन नागपाल	पीके०००४३८	१७५६	७५२५३५-		७५२८१७		२८३

सर्वसामान्यांना या संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र खरेदी किंवा कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करण्यापासून सावध केले जाते. जर कोणाला वरील शेअर प्रमाणपत्राबाबत कोणताही दावा असेल, तर त्यांनी सदर दावा कंपनीकडे आणि/किंवा त्यांच्या रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण दलाल (ट्रान्सफर एजंट्स), **लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, पहिला मजला, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३. फोन: ८१०८११६७६७** येथे, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत नोंदवावी. यानंतर कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही आणि कंपनी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास पुढे जाईल.

तारीख: २५ सप्टेंबर २०२४
ठिकाण: मुंबई
श्रीमती कविता लच्छमन नागपाल

जाहीर सूचना

भारत सरकार
वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग
मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये

३रा मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.
दूरध्वनी : २२६६ ५४७३, फॅक्स: २२६६ ५४७३

मूळ अर्ज क्र. २०६ सन २०२२

परि. १२

एचडीएफसी बँक लिमिटेड ...अर्जदार
विरुद्ध
मे. किरण इंडस्ट्रीज आणि इतर ...प्रतिवादी

समन्स

ज्याअर्थी, **ओ.ए.क्र. २०६ सन २०२२** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर २८.०७.२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५७,६१,६९८.८४/- (रूपये सत्तावन लाख एकसह

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गावमौजे गास, ता. वसई, जि. पालघर येथील भुमापन क्र. व उपविभाग - ४/१ क्षेत्र ७२२०.०० चौ.मी. हयापैकी क्षेत्र १५५.०० चौ.मी. व भुमापन क्र. व उपविभाग - ४/४ क्षेत्र २७७०.०० चौ.मी. हयापैकी क्षेत्र ३८२.०० चौ.मी. हया जमीन मिळकती सरकार दप्तरी महसुल खात्यात ७/१२ उता-यासदरी सोसायटी ऑफ सेंट ॲन्थोनी कोळीवाडा वसई हयांच्या नावी दाखल आहेत. सदर जमीन मिळकतीबाबत बांधकाम परवानगी मिळण्याकरीता सदरहु जमीन मालकांना वसई विरार शहर महानगरपालिका हयांच्या कार्यालयात अर्ज करावयाचा आहे.

तरी सदर जमीन मिळकत निर्विवाद, बोजाविरहीत आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरिता सदर प्रकरण माझ्याकडे माझ्या अशिलाने सोपविलेले आहे. तरी सदर मिळकतीसंबंधाने कोणाहीकडे खरेदी / गहाण/ दान / बक्षिस / विकास / अदलाबदल/ वहिवाट/ भाडेपट्टा / कुळ / वारसा / मृत्युपत्र वैगरे रित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधिग्राहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी कायदेशीर पुराव्यानिशी आपली हरकत माझ्या खालील पत्त्यावर लेखी कळवावी अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध नाही व असल्यास त्यांनी तो सोडून दिला आहे असे समजून सदर मिळकत अगदी निर्विवाद, बोजाविरहित (Clear Title) आहे असा दावला देण्यात येईल हयाची नोंद घ्यावी.

ॲड. आल्वर्ट पी. डाबरे
शॉप नं. १८ व एफ/००१, तळमजला, एन. जी. सुरतवाला कॉम्पलेक्स को. ऑप. हौ. सोसा. लि., कचेरी रोड, ता. वसई, जि. पालघर.

सार्वजनिक सूचना

सूचना दिली जाते की जुहू नेपच्यून

जाहीर सूचना

श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी (मृत) हे नवजीवन को-ऑप हाऊ. सोसा. लि. चे मूळ सदस्य होते, पहिला मजला, बिल्डींग क्र. ०६, डॉ. डी. भडकमकर मार्ग, मुंबई - ४०० ००८ येथे पत्ता आहे, सोसायटीचा धारक फ्लॅट क्र.२६, इमा.क्र.. १२ धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५१३ बेअरिंग क्र. ६७११ ते ६७१५ (दोन्ही समावेशी) २४/०१/२०१० पासून.

श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी यांचे २५/१०/२०२३ रोजी मुंबई येथे निधन झाले, एमसीजीएम नं डी-२०२३:२७ ९०२६१-००२७९२ दिनांक ३१/१०/२०२३ द्वारे जारी केलेले मृत्यू प्रमाणपत्र.

श्रीमती. संगीता ए. लालवाणी (नामांकित आणि कै. श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी यांच्या पत्नी) आणि श्रीमती. रितिका पी. पंजाबी (कै. श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी यांची विवाहित मुलगी) यांनी उपविधी क्र. ३५ मृत सभासदाचे कायदेशीर वारस म्हणून मयत सभासद श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी यांच्या हिश्श्यासाठी संपूर्ण सदनिका/ शेअर/ भांडवल/ मालमत्ता त्यांच्या नावे, सोसायटीच्या उपविधीमध्ये नमूद केलेल्या औपचारिकतेनुसार दुसरा ट्रान्समिशनद्वारे शेअर हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे संयुक्तपणे अर्ज केला आहे.

संयुक्त सदस्यत्वासाठी हा अर्ज श्रीमती संगीता ए.ललवाणी आणि श्रीमती. रितिका पी. पंजाबी (अर्जदार) सोसायटी कार्यालयात उपविधी क्र. एमसीएस कायदा १९६० चे ३५ मृत सदस्याचे कायदेशीर वारस म्हणून यांनी सादर केला. अर्जदारांनी सोसायटीच्या उपविधीनुसार मृत सदस्य श्री अनूपकुमार टी. लालवाणी यांच्या कायदेशीर वारसाची घोषणा सादर केली आहे.

सोसायटी याद्वारे दावे किंवा आक्षेप दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्या किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांना सदर नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हित हस्तांतरित करण्यास, अशा प्रतिलिपीसह सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमध्ये मृत सदस्याचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी त्याच्या/ तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ कागदपत्रे आणि इतर पुरावे आमंत्रित करीत आहे. उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या भाग प्रमाणपत्र/भांडवल/मालमत्ता हस्तांतरित करण्यास सोसायटी मुक्त असेल. सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील सदस्याचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडून प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान

जाहीर नोटीस

परिशिष्ट १६
(उपविधी क्र. ३५ अन्वये)
सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी दावे किंवा हरकती मागविणाऱ्या सूचनेचे प्रपत्र

सूचना

श्री. राजन पोन्नु मणी हे धीरज गौरव हाईटस् ॥ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. जिचा पत्ता न्यू लिंक रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथे चे सभासद आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील १४ व्या मजल्यावरील फ्लॅट/सदनिका क्र. १४०४ धारक यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता मुंबई येथे १४ जून, २०२२ रोजी निधन झाले.

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस वा वारसदार वा इतर दावेदार/ आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/ तिच्या / त्यांच्या दाव्या / आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास